

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - FACHADAS BARRIO LA ESPERANZA



Análisis de precios unitarios						
ITEM No.	DESCRIPCION:			UNIDAD :		
8	PINTURA. Mantenimiento de REJAS, dos manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, disolvente para pinturas a base de aceite, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la interventoría.			m2		
DETALLES						
MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	REND-CANTID	VR. PARCIAL	VR. CORREG
Herramienta menor 5% M.O		%M.O	\$ 13.482	0,05	\$ 674,12	
Andamio certificado		dia	\$ 25.000	0,068	\$ 1.696,07	
					\$ -	
SUBTOTAL MAQ, EQ Y HTA				\$	2.370	
MATERIALES :						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	PREC. UNIT.	CANT. UNIT.	VR. PARCIAL	VR. CORREG
Esmalte a base de aceite		gl	\$ 69.300	0,06	\$ 4.158	
Lija seca premier 220 grano		un	\$ 1.600	0,30	\$ 480	
Disolvente		gl	\$ 46.900	0,04	\$ 1.703	
Estopa		kg	\$ 13.500	0,03	\$ 405	
SUBTOTAL MATERIALES				\$	6.746	
TRANSPORTES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	VR. PARCIAL	VR. CORREG
Transporte a la obra		km-m3	1,00	\$ 1.400	\$ 1.400	
SUBTOTAL TRANSPORTES				\$	1.400	
MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN		JORNAL	JORN+PREST	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	VR. CORREG
Oficial		\$ 70.000	\$ 116.900	14,74	\$ 7.931	
Ayudante entendido		\$ 49.000	\$ 81.830	14,74	\$ 5.552	
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$	13.482	
OBSERVACIONES						
TOTAL COSTO DIRECTO					\$	23.999
PRECIO UNITARIO TOTAL					\$	23.999
CONTRATISTA		INTERVENTOR		REVISÓ		APROBÓ
						
VALOR APROBADO						